

Pfizer ha cometido uno de los fraudes más grandes de la historia farmacéutica.



Mala estrategia de mercadotecnia

1 La farmacéutica Pfizer se declaró culpable de fraude y tendrá que pagar 2.3 billones de dólares por mentirle a los consumidores.

LIZETH FÉLIX

La compañía Pfizer rompió todos los códigos de ética así como las leyes de Estados Unidos al promover de manera ilegal varios de sus productos. La compañía, famosa por ser la creadora del Viagra, tendrá que pagar 2 mil 300 millones para resolver la demanda en su contra fuera de los tribunales.

Pfizer se declaró culpable de engañar a los consumidores sobre las características, efectos secundarios y dosis adecuada para el desinflamatorio Bextra, el antibiótico Zyxov y la medicina contra la epilepsia Lyrica. Además, aceptó haber pagado dinero a proveedores de salud, compañías de seguros médicos y doctores, para que recetaran estos y otros medicamentos.

En un comunicado de prensa difundido por el FBI, se explica que la empresa violó las recomendaciones de la FDA (Administración de Drogas y Alimentos) y su compañía subsidiaria Pharmacia & Upjohn Inc. también tendrá que pagar 105 millones de dólares por las acciones criminales. Como parte del acuerdo, Pfizer tendrá que acceder a ser auditada con regularidad por la Oficina del Inspector General del Departamento de Salud para asegurar que se cumplan con integridad los procesos.

Así mismo, en la información proporcionada por la agencia gubernamental se detalla que fueron los mismos empleados de la farmacéutica quienes revelaron lo que estaba pasando y que los seis informantes que colaboraron recibirán 102 millones de dólares.

“Éste es uno de los fraudes



Kevin Perkins, director asistente de la División de Investigación Criminal del FBI.

más grandes de la historia. Interrogamos a doctores, vendedores y gerentes y todos corroboraron que estaban utilizando malas tácticas para promover su producto”, dijo Kevin Perkins, director asistente de la División de Investigación Criminal del FBI, al dar a conocer la noticia.

Por su parte, la secretaria de Salud, Kathleen Sebelius expresó: “Este acuerdo histórico reintegrará casi mil millones de dólares de Medicare, Medicaid y otros programas de seguro del gobierno, asegurando el futuro de los estadounidenses que dependen de estos programas”.

Los 2 mil 300 millones de dólares se dividen en los mil 195 millones por violaciones criminales; 105 millones de multa de la compañía subsidiaria, y mil millones en multas civiles, entre otros.



Kathleen Sebelius, secretaria de Salud de Estados Unidos.

EL SUEÑO DE SER DUEÑO DE CASA

LOURDES FÉLIX

Con un mercado hipotecario que se ha convertido en la oportunidad dorada para quien desea adquirir una propiedad a muy bajo costo, la ayuda de profesionales en bienes raíces es la clave del éxito.

Para la comunidad hispana de Arizona, el llenar el papeleo necesario y entender claramente cada parte del proceso de la compra de una casa es fundamental, por lo que contar con un asesor bilingüe es una ventaja extra.

María Carello es una agente de bienes raíces que forma parte de la consorcio hipotecario John Hall & Associates, una firma con establecimientos por todo el Valle y que respalda su trabajo y experiencia de muchos años.

“Yo les aconsejo a mis clientes que no paguen renta y dejen de perder un dinero que pueden invertir mejor en la compra de su propia casa, aprovechando las ventajas actuales”, dice Carello, segura de conseguir para cada comprador el programa financiero más adecuado según sea el caso.

Originaria de Ciudad Obregón en Sonora, México, María es conocida cariñosamente entre sus clientes como “Lupita”, y su trato honesto y amable, le ha ganado la confianza de miles de compradores y vendedores de ambos lados de la frontera.

“Estoy con mis clientes durante todo el proceso, hasta el día que les puedo entregar con orgullo las llaves de su nueva propiedad”, afirma la profesional, que trabaja de cerca con bancos, inversionistas y

1 María Carello le ayuda a cientos de personas a tener un hogar como el que siempre han querido, guiándoles paso a paso en su proceso de compra.



Hay casas muy bonitas hasta en 50 mil dólares, algo que no se había dado antes y que pronto va a ser cosas del pasado.

compañías financieras.

“Lupita” destaca la oportunidad actual del mercado hipotecario, con intereses accesibles, propiedades a muy bajo costo y ayuda económica de hasta 8 mil dólares ofrecidos por el gobierno federal a primeros compradores de casa que califiquen.

“Hay casas muy bonitas hasta en 50 mil dólares, algo que no se había dado antes y que pronto va a ser cosas del pasado. Éste es el momento para decidirse a lograr un patrimonio para los suyos”, aseguró la experta, que consulta de forma gratuita y pone a disposición el número telefónico (480)238-2905 donde resolverá todas sus dudas.



María Carello de John Hall & Associates, es una reconocida experta en bienes raíces al servicio de la comunidad hispana.

Un alto a las molestas llamadas

1 Entra en vigor una nueva restricción para las compañías que acusan a los consumidores por teléfono.

ATLANTA, GEORGIA
Las molestas llamadas pregrabadas que ofrecen productos y servicios comerciales a todas horas podrían evitarse a partir de este mes, tras entrar en vigencia una nueva restricción de la Comisión Federal de Comercio (FTC).

No hay quien no haya sido víctima de las llamadas telefónicas que tienen el objetivo de “vender” algún producto, servicio o incluso la promesa de un premio, que en muchas ocasiones suele ser parte de una estafa, aseguran las autoridades.

A partir de esta semana, las llamadas pregrabadas, conocidas como “robocalls”, estarán prohibidas a menos que la empresa obtenga una autorización escrita de parte



A partir de esta semana, las llamadas pregrabadas, conocidas como “robocalls”, estarán prohibidas.

de los consumidores en la que autoriza las llamadas.

“Los consumidores estado-

unidenses han dejado muy en claro que pocas cosas les molesta más que los millones de

llamadas comerciales pregrabadas que reciben cada año”, señaló Jon Leibowitz, el presidente de la FTC al anunciar el inicio de la nueva regulación.

Bajo el nuevo reglamento, las empresas que hagan llamadas con mensajes grabados a personas de las que no han recibido autorización previa, podrían ser multadas con hasta 16 mil dólares por llamada.

No obstante, no todas las llamadas de mensajes pregrabados están prohibidas, como en el caso de las llamadas “informativas”, advierten.

Las llamadas en las que se informa a los consumidores sobre un cambio de un producto o servicio previamente adquirido, están permitidas mientras no tengan la finalidad de crear nuevas relaciones comerciales u ofrecer nuevos servicios o productos.

Asimismo, aquellas llamadas con mensajes pregrabados provenientes de empresas de cobro o de servicios de salud, bancos, compañías de teléfono, mensajes de candidatos políticos que optan por un cargo público u organizaciones sin fines de lucro.

Dan bienvenida a primer comprador de casas embargadas por NSP

1 Abla Zumot fue la primera compradora de una vivienda en ‘foreclosure’, a través del Programa de Estabilización de Vecindario de Phoenix.

JONATHAN RAMOS

Adquirir una casa propia en estos tiempos de crisis, ya no es algo imposible. Y para muestra un botón.

Abla Zumot Najjar, residente de Phoenix, se convirtió la semana pasada en el primer comprador de casa en condiciones de embargo (foreclosure), a través del Programa de Estabilización de Vecindario de Phoenix (NSP).

Al ser elegible, ella adquirió un préstamo de 15 mil dólares del NSP y lo utilizó en el enganche de la casa y costos de cierre.

“Un compañero del trabajo me platicó sobre el programa y yo me metí a la página de Internet para

conocer más acerca de éste. Mi propósito era adquirir una casa con las mensualidades más bajas posible”.

Najjar completó exitosamente ocho horas de asesoría para nuevos dueños de vivienda, además de realizar dos horas de entrevista con los evaluadores, como parte del requisito.

“Éste es otro ejemplo reconfortable, que demuestra que todo nuestro trabajo dedicado en Washington está dando resultados”.

“Este programa proporciona a las familias una oportunidad de comprar vivienda de una manera razonable, y ayuda a estabilizar nuestros vecindarios”, dijo el alcalde de Phoenix, Phil Gordon, quien

estuvo presente en la ceremonia de entrega de la vivienda en el norte de Phoenix.

En marzo pasado, la Ciudad de Phoenix recibió un fondo federal de 39.4 millones de dólares, para ayudar a estabilizar los vecindarios que han sido fuertemente golpeados por los embargos hipotecarios.

Fuera de los fondos de NSP, también fueron asignados al municipio 3.2 millones de dólares del Homeownership Assistance.

Hasta la fecha, alrededor de 60 personas han calificado para recibir el financiamiento y se encuentran en la espera de una casa. La cantidad otorgada por el NSP proporcionará oportunidades a 188 personas.



Abla Zumot Najjar recibió las llaves de su nueva casa, de manos del alcalde de la ciudad de Phoenix, Phil Gordon.